


SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

 Ing. Josef Bureš Projektování dopravních staveb ČKAIT 0007874	ODPOVĚDNÝ PROJ.: Ing. Josef BUREŠ	DATUM: 02/2018
	VYPRACOVAL: Ing. Josef BUREŠ	MĚŘÍTKO:
	STUPEŇ: Dokumentace pro stavební povolení - DSP	FORMÁT: A4
OBJEDNATEL: ČR - Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Louny ul. Pražská 765, 440 01 Louny		PARÉ:
AKCE: Realizace společných zařízení v k.ú. Holedeč, Stránky a Veletice		
ČÁST: E.1. ZOV - Technická zpráva		

Obsah

1	Identifikační údaje.....	3
1.1	Stavba:.....	3
1.2	Zadavatel dokumentace:.....	3
1.3	Zhotovitel dokumentace :.....	3
2	Stručný popis stavby	3
3	Umístění staveniště:	4
4	Zajištění přístupu na stavbu	6
5	Nároky stavby na zdroje a její potřeby.....	6
6	Požadavky na zabezpečení staveniště	6
7	Postup výstavby	7
8	Nakládání s odpady z výstavby	7
9	Předávání částí stavby do užívání	7
10	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích	7

1 Identifikační údaje

1.1 Stavba:

název stavby:	Realizace společných zařízení v k.ú. Holedeč, Stránky a Veletice
katastrální území:	k.ú. Holedeč, k.ú. Stránky, k.ú. Veletice
kraj:	Ústecký
stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení

1.2 Zadavatel dokumentace:

ČR - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, pobočka Louny
Pražská 765, 440 01 Louny

1.3 Zhotovitel dokumentace :

Ing. Josef Bureš

ČKAIT č. a. 0007874, IČ: 48685267

2 Stručný popis stavby

Stavba řeší rekonstrukci vybrané sítě polních cest v katastru Holedeč, Stránky a Veletice.
V k.ú. Holedeč se jedná o cesty: HPC1, VPC2, VPC9
V k.ú. Stránky se jedná o cesty: HPC1, HPC2, VPC2
V k.ú. Veletice se jedná o cestu: VPC2
Součástí stavby budou i doprovodné výsadby (alej stromů) podél cesty HPC1 v k.ú. Stránky a doplnění jednotlivých stromů podél cesty VPC2 v k.ú. Holedeč. Samostatnou součástí stavby je pak založení biokoridoru LBK4 v k.ú. Holedeč a biokoridoru LBK6 v k.ú. Stránky.
Situačně je stavba rozdělena na tři samostatné lokality :
Lokalita Nový Mlýn – zde se nachází pouze cesta VPC2 v k.ú. Holedeč
Lokalita Veletice – zde se nachází pouze cesta VPC2 v k.ú. Veletice
Lokalita Na Pískách – tato lokalita se nachází na rozhraní katastrů Holedeč a Stránky.
zde se nachází cesta HPC1 a VPC9 v k.ú. Holedeč a biokoridor LBK4 k.ú. Holedeč
zde se nachází cesta HPC1, HPC2 a VPC2 v k.ú. Stránky a biokoridor LBK6 k.ú. Stránky

Uvedené cesty byly vybrány jako prioritní k rekonstrukci v rámci Planu společných zařízení při Komplexních pozemkových úpravách v uvedených katastrech. Všechny tři katastry spadají pod správu Obecního úřadu Holedeč.

Rekonstruované cesty umožní přístup k hospodářsky využívaným pozemkům umístěným v daných lokalitách. U všech cest budou doplněny sjezdy na okolní pozemky, doplněny budou výhybny a realizována bude nová konstrukce vozovky včetně odvodnění.

Projektová dokumentace je dělena na stavební objekty dle katastrálního území, dle lokalit a dle parcel. Stavba je dělena na devět stavebních objektů:

- SO 101 Polní cesta HPC1 v k.ú. Holedeč
- SO 102 Polní cesta VPC2 v k.ú. Holedeč
- SO 103 Polní cesta VPC9 v k.ú. Holedeč
- SO 104 Polní cesta HPC1 v k.ú. Stránky
- SO 105 Polní cesta HPC2 v k.ú. Stránky
- SO 106 Polní cesta VPC2 v k.ú. Stránky
- SO 107 Polní cesta VPC2 v k.ú. Veletice
- SO 301 Odvodňovací drenáž na p. č. 2147 v k.ú. Holedeč
- SO 801 Biokoridor LBK4 v k.ú. Holedeč
- SO 802 Biokoridor LBK6 v k.ú. Stránky

Lhůty výstavby jednotlivých SO budou upřesněny investorem. Předpokládá se výstavba po jednotlivých etapách členěných dle jednotlivých lokalit a dle logické návaznosti jednotlivých stavebních objektů.

Předpokládané členění na jednotlivé etapy:

- 1. Etapa - Lokalita Nový Mlýn SO 102 Polní cesta VPC2 v k.ú. Holedeč
SO 301 Odvodňovací drenáž na p. č. 2147 v k.ú. Holedeč
- 2. Etapa - Lokalita Veletice SO 107 Polní cesta VPC2 v k.ú. Veletice
- 3.1. Etapa - Lokalita Na Pískách SO 104 Polní cesta HPC1 v k.ú. Stránky
- 3.2. Etapa - Lokalita Na Pískách SO 101 Polní cesta HPC1 v k.ú. Holedeč
SO 105 Polní cesta HPC2 v k.ú. Stránky
- 3.3. Etapa - Lokalita Na Pískách SO 103 Polní cesta VPC9 v k.ú. Holedeč
SO 106 Polní cesta VPC2 v k.ú. Stránky
- 3.4. Etapa - Lokalita Na Pískách SO 801 Biokoridor LBK4 v k.ú. Holedeč
SO 802 Biokoridor LBK6 v k.ú. Stránky

Pořadí realizace jednotlivých etap lze operativně měnit dle potřeb správce – Obec Holedeč, případně dle možností investora – Státní pozemkový úřad.

Jednotlivé etapy budou realizovány samostatně, a samostatně budou také uváděny do provozu.

3 **Umístění staveniště:**

Umístění staveniště bude řešeno samostatně pro každou etapu výstavby. Zařízení staveniště bude obsahovat prostor pro umístění dvou buněk (sklad a stavební buňka) a jedno chemického WC. Tato část zařízení staveniště je uvažována většinou na dobře přístupném začátku stavby.

Plochy vyčleněné pro dočasné deponie sejmuté ornice, dočasné deponie zemin z odkopávek a deponie pro stavební materiál na výstavbu komunikace jsou navrženy na pozemcích ve vlastnictví obce Holedeč. Jedná se o pozemky sousedící s realizovanými cestami a jsou přímo propojené s vlastním staveništěm.

1. Etapa - Lokalita Nový Mlýn

Staveniště SO 101 a SO 301 v k.ú. Holedeč je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku
2003	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč
2147	trvalý travní porost		obec Holedeč vsakovací drén (SO 301)

Zařízení staveniště pro výstavbu komunikace je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku
1746/5	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč stavební buňka

Pro umístění stavební mobilní buňky bude možno využít parcelu KN 1746/5 v centru obce. Jedná se o parcelu využívanou jako místní komunikace s nepevným povrchem. Parcela je ve vlastnictví obce Holedeč. Případné další obecní plochy vhodné pro zařízení staveniště určí OÚ Holedeč při jednání s vybraným zhotovitelem stavby.

Přístup na staveniště je možný pouze z místní komunikace na parcele č. 1745/3, která je vedena přes střed obce. Jiný přístup není možný a pro obec bude doprava při realizace stavby SO 102 znamenat významnou dopravní a hlukovou zátěž při průjezdu stavební techniky obcí.

2. Etapa - Lokalita Veletice SO 107 Polní cesta VPC2 v k.ú. Veletice

Staveniště SO 107 v k.ú. Veletice je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku
1601	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč

Zařízení staveniště pro výstavbu komunikace je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku
1464/1	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč stavební buňka
1569	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč stavební buňka
1601	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč dočasné deponie

Pro umístění stavební mobilní buňky stavby lze použít parcely obce 1464/1, 1601 nebo 1569 které jsou na konci zástavby obce v místě začátku stavby. Jedná se o parcely na kterých je místní komunikace a které jsou ve vlastnictví obce Holedeč.

Přístup na staveniště je možný z jižního směru po místní komunikaci z obce Veletice a ze severního směru po polní panelové cestě, která je napojena na silnici II/227. Přístup pro těžkou stavební techniku je určen po polní cestě ze severu. Přístup z obce je určen pouze pro lehká osobní vozidla – doprava zaměstnanců atd.

3.1. Etapa - Lokalita Na Pískách SO 104 Polní cesta HPC1 v k.ú. Stránky

Staveniště SO 104 v k.ú. Stránky je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku	
869	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč	
878	ostatní plocha	zeleň	obec Holedeč	doprovodné výsadby
858	ostatní plocha	zeleň	obec Holedeč	doprovodné výsadby
835	ostatní plocha	zeleň	obec Holedeč	doprovodné výsadby
872	trvalý travní porost		obec Holedeč	vsakovací drén
886	ostatní plocha	silnice	Ústecký kraj (KSÚS)	záběr 73 m2

Zařízení staveniště pro výstavbu komunikace je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku	
869	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč	stavební buňka
866	trvalý travní porost		obec Holedeč	dočasné deponie
872	trvalý travní porost		obec Holedeč	dočasné deponie

Stavební buňku lze umístit i na parcele 869 na konci zástavby obce Stránky, případně na asfaltové ploše mezi sjezdem ze silnice II/227 a začátkem stavebních úprav cesty SO 101. Příjezd do Úpravny vod Holedeč však musí zůstat volný.

Pro zařízení staveniště, kde lze zřídit deponie materiálu i odstavení stavební techniky a umístění stavební mobilní buňky je k dispozici pozemek KN 866 a 872,.

Přístup na stavbu bude zajištěn ze západu sjezdem ze silnice II/227 u Úpravny vod v obci Holedeč a následně po polní cestě na staveniště SO 104 nebo přímým sjezdem na staveniště ze silnice III/22716 na jižním konci cesty. Příjezd ze severu přes obec Stránky nebude používán pro těžkou stavební techniku.

3.2. Etapa - Lokalita Na Pískách SO 101 Polní cesta HPC1 v k.ú. Holedeč SO 105 Polní cesta HPC2 v k.ú. Stránky

Staveniště SO 101 a SO 105 je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku	
2167	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč	(k.ú. Holedeč)
868	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč	(k.ú. Stránky)

Zařízení staveniště pro výstavbu komunikace je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku	
2167	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč	(k.ú. Holedeč) stavební buňka
866	trvalý travní porost		obec Holedeč	(k.ú. Stránky) deponie
2332	trvalý travní porost		obec Holedeč	(k.ú. Holedeč) deponie

Oba stavební objekty jsou umístěny v lokalitě Na Pískách. Oba objekty SO 101 i SO 105 tvoří jednu souvislou cestu a na dva objekty jsou rozděleny dle katastrů. Oba objekty budou realizovány v jedné etapě se společným uvedením do provozu.

Stavební buňku lze umístit na asfaltové ploše mezi sjezdem ze silnice II/227 a začátkem stavebních úprav cesty na parcele KN 2167. Příjezd do Úpravny vod Holedeč však musí zůstat volný.

Pro zařízení staveniště, kde lze zřídit deponie materiálu i odstavení stavební techniky a umístění stavební mobilní buňky je k dispozici pozemek KN 866 a 2332,.

Přístup na stavbu bude zajištěn ze stávající komunikace sjezdem ze silnice II/227 u Úpravny vod v obci Holedeč, možný je i příjezd stávajícím sjezdem ze silnice III/22716 v jižní části lokality a po cestě HPC1 v k.ú. Stránky na staveniště.

3.3. Etapa - Lokalita Na Pískách

SO 103 Polní cesta VPC9 v k.ú. Holedeč SO 106 Polní cesta VPC2 v k.ú. Stránky

Staveniště SO 103 a SO 106 je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku
2262	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč (k.ú. Holedeč)
814	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč (k.ú. Stránky)

Zařízení staveniště pro výstavbu komunikace je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku	
2167	ostatní plocha	komunikace	obec Holedeč (k.ú. Holedeč)	stavební buňka
2332	trvalý travní porost		obec Holedeč (k.ú. Holedeč)	deponie

Oba stavební objekty jsou umístěny v lokalitě Na Pískách. Oba objekty SO 103 i SO 106 tvoří jednu souvislou cestu a na dva objekty jsou rozděleny dle katastrů. Oba objekty budou realizovány v jedné etapě se společným uvedením do provozu.

Stavební buňku lze umístit na asfaltové ploše mezi sjezdem ze silnice II/227 a začátkem stavebních úprav cesty na parcele KN 2167. Příjezd do Úpravny vod Holedeč však musí zůstat volný.

Pro zařízení staveniště, kde lze zřídit deponie materiálu i odstavení stavební techniky a umístění stavební mobilní buňky je k dispozici pozemek KN a 2332.

Přístup na stavbu bude zajištěn ze stávající komunikace sjezdem ze silnice II/227 u Úpravny vod v obci Holedeč, možný je i příjezd stávajícím sjezdem ze silnice III/22716 v jižní části lokality a po cestě HPC1 v k.ú. Stránky na staveniště.

3.4. Etapa - Lokalita Na Pískách

SO 801 Biokoridor LBK4 v k.ú. Holedeč SO 802 Biokoridor LBK6 v k.ú. Stránky

Staveniště SO 801 a SO 802 je umístěno na parcelách:

Parcelní číslo	druh pozemku	způsob využití	vlastník pozemku
2332	trvalý travní porost		obec Holedeč (k.ú. Holedeč)
866	trvalý travní porost		obec Holedeč (k.ú. Stránky)
872	trvalý travní porost		obec Holedeč (k.ú. Stránky)

Biokoridory budou realizovány jako poslední etapa v lokalitě Na Pískách. Oba objekty SO 801 i SO 802 tvoří jeden souvislý biokoridor a na dva objekty jsou rozděleny dle katastrů. Oba objekty budou realizovány v jedné etapě společně. Zařízení staveniště – buňka i dočasný sklad výsadbového materiálu bude umístěno na pozemcích staveniště.

Přístup na stavbu bude zajištěn ze stávající komunikace sjezdem ze silnice II/227 u Úpravny vod v obci Holedeč, možný je i příjezd stávajícím sjezdem ze silnice III/22716 v jižní části lokality a po cestě HPC1 v k.ú. Stránky na staveniště. Celé staveniště bude dobře přístupné ze zrekonstruovaných cest SO 101, SO 105 a SO 104

4 Zajištění přístupu na stavbu

Pro přístup na staveniště ke všem objektům jsou použity stávající komunikace a cesty. Není nutno budovat provizorní přístupové komunikace.

Stavba nevyvolá objížďky, uzávěry ani žádná jiná dopravní omezení na přilehlých veřejných komunikacích. Výjimku tvoří realizace sjezdu ze silnice III/22716, kde bude provoz na silnici omezen na jeden jízdní pruh šířky min. 3,0m. Pro zúžení bude zřízeno přechodné dopravní pracovních míst na komunikaci dle TP 66 schéma C/4. (Zúžení vozovky na jeden jízdní pruh šířky 3,00m)

5 Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Stavba cest v žádné etapě nevyvolává nároky na nové nebo posílené energetické zdroje. Ani zařízení staveniště nevyžaduje připojení na zdroje vody nebo elektrické energie. Dočasné přípojky pro zařízení staveniště nebudou zřizovány.

6 Požadavky na zabezpečení staveniště

Staveniště nebude oploceno. Bezpečnostní opatření pro ochranu zařízení staveniště si bude zajišťovat zhotovitel stavby vlastními prostředky.

7 Postup výstavby

- sejmutí ornice, ornice bude umístěna na dočasné deponii. Ornice bude následně využita pro sadové úpravy jak v prostoru komunikace tak při realizaci sadových úprav pro plánovanou zástavbu.
- Zemní práce – odkopávky do úrovně plánované zemní plně.
- Úprava zemin zemní plně
- Realizace odvodnění – drenáž a vsakovací rýhy
- Realizace vlastní konstrukce vozovky
- Realizace definitivních sjezdů na sousední pozemky
- Realizace dopravního značení a sadových úprav

8 Nakládání s odpady z výstavby

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Z hlediska odpadů vzniklých při stavbě musí být plněny povinnosti plynoucí z ustanovení § 10 – 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Na stavbě vzniknou odpady, které dle vyhlášky MŽP č. 381/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a další seznamy odpadů, budou zaříděny takto:

Stavební a demoliční odpad

17 01 01	Beton	kategorie - O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	kategorie - O
17 05 04	Zemina a kamení	kategorie - O
17 03 02	Asfaltová směs bez dehtu	kategorie - O

Uvedené odpady budou odvezeny na řízenou skládku. Odtěžená zemina bude odvážena na úložiště Vrbka u Postolopr. Odpad určený k recyklaci bude odvážen do recyklačního střediska v Žatci. Odkopávky zemin lze v menším množství krátkodobě ukládat na dočasnou deponii. Krátkodobé deponie jsou popsány u jednotlivých SO.

9 Předávání částí stavby do užívání

Stavba bude realizována a do provozu bude uvedena po jednotlivých etapách.

10 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou prokazatelně seznámeni s podmínkami staveniště a možným ohrožením obyvatel při provádění stavebních prací. Při realizaci tohoto objektu bude použito běžných technologií výstavby, při kterých je nutné vytvořit podmínky a předpoklady pro dodržování předpisů BOZP. Pravidla a zásady bezpečnosti práce stanovuje zákon č. 309/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Zvláště se zdůrazňuje:

- 1) Všichni pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy
- 2) Obvod staveniště musí být řádně vyznačen a zajištěn, v případě možnosti přístupu veřejnosti do blízkosti staveniště nebo přímo přes něj je nutné jasně ohraničit prostor s možností přístupu veřejnosti a zajistit jejich bezpečnost.
- 3) Při zemních pracích a výkopech musí být zajištěna bezpečnost pracovníků řádným pažením. Stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou provádět pracovníci až po jejím získání.
- 4) Vjezdy na staveniště musí být řádně vyznačeny, mimostaveništní komunikace udržovány v čistotě.
- 5) Při stavební činnosti musí být minimalizovány veškeré práce, které by měly negativní dopad na okolní prostředí: hluk (především v noci), prašnost, vibrace.
- 6) Před zahájením stavebních prací je nutno požádat správu podzemních zařízení (inž. sítí) o jejich vytýčení a to po dobu stavby toto vytýčení udržovat.
- 7) Práci v blízkosti inženýrských sítí provádět dle ustanovení o práci v příslušném ochranném pásmu a dle podmínek jejich správců (provozovatelů) - zvláště v případě zásahu do provozovaných zařízení.
- 8) Stavební i odtěžený materiál zajistit proti sesuvu do komunikace, rovněž tak i zabezpečit mechanizaci.
- 9) Výkopové práce je potřeba pro bezpečnost veřejnosti a uživatelů komunikace řádně zabezpečit a označit (i v noční době).

Posouzení nutnosti zpracovat plán BOZP a určit koordinátora BOZP

Zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnost určit koordinátora bezpečnosti práce je zhotovitel povinen při splnění podmínek § 14 a § 15 Zákona 309/2006 Sb. a splnění podmínek nařízení vlády č. 591/2006 Sb. příloha č. 5

Zákonem dané podmínky:

1. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby,
2. Celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den
3. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,
4. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem (nařízení vlády č. 591/2006 Sb. příloha č. 5)

Bude-li splněna alespoň jedna uvedená podmínka je zadavatel stavby povinen písemně určit koordinátora BOZP pro navrženou stavbu a zajistit zpracování plánu BOZP.

Dle zpracované projektové dokumentace je prokazatelně splněna podmínka č. 4. Dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. příloha č. 5 je podmínka splněna vykonávají-li se stavební práce v ochranných pásmech energetických vedení. Navržená stavba bude realizována v ochranných pásmech podzemního vedení NN, nadzemního vedení VN a VVN a v ochranném pásmu STL plynovodu.

Z těchto důvodů je nutno pro stavbu zpracovat „Plán bezpečnosti práce na staveništi“ a pro stavbu musí zadavatel stavby určit koordinátora BOZP.